

暑い夏から、ようやく秋へと季節は移り、ずいぶん過ごしやすくなりましたが、読者の皆さまはいかがお過ごしでしょうか。

創業者の皆さまを応援する起業家応援マガジン。今月も起業・経営に役立つ情報満載でお届けします！

…◆ 目次 ◆

1. 【連載】こんな時代に「売る」技術
2. 先人に学ぶ 起業家レポート
3. 日本公庫(国民生活事業)からのお知らせ
4. 東日本大震災に関する特別相談窓口
5. 「起業家応援マガジン」読者アンケート
6. 編集後記

…☆☆

1. 【連載】こんな時代に「売る」技術

「売れる！お店づくり <第3回>」

コンサルティングオフィス STAYDREAM
代表 原島 純一 (中小企業診断士)

◎ デザイン業者・内装業者の選び方

前は「出店地域と物件選び」についてご紹介しましたが、今回のテーマは「デザイン業者・内装業者の選び方」です。

気に入った物件が見つかったら、いよいよ工事となりますが、数多くあるデザイン業者・内装業者の中から、どのようにして工事業者を選んでいけばよいのでしょうか・・・？

気になる続きはこちらから

↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓

http://www.jfc.go.jp/k/pfcj/pdf/mm_120926.pdf

(PDF ファイル 364KB)

…☆☆

2. 先人に学ぶ 起業家レポート

「不動産の仲介業務を通して再出発を応援する」

有限会社アート宅建
代表取締役 高島 繁

今回ご紹介する起業家は、「任意売却をきっかけとして相談者の再出発を応援したい」という独自の信念を原動力に、後発ながら地域で存在感を高めている有限会社アート宅建の高島社長です。

46歳で転職の辞令を受けた高島社長は、家族と一緒に暮らすためにサラリーマンを辞め、不動産仲介業を始められました。後発で地縁も少ないこともあり苦心する日々が続きましたが、うまく任意売却の相談者と信頼関係を築くことで事業に活路を見出した同社の起業ストーリーをお楽しみください。

気になる続きはこちらから

↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓

http://www.jfc.go.jp/k/pfcj/pdf/genko_120926.pdf

(PDF ファイル 966KB)

…☆★

3. 日本公庫（国民生活事業）からのお知らせ

★☆☆

セ | ミ | ナ | ー | 情 | 報 |

日本公庫では、全国各地で創業予定の方や、創業された方を対象にしたセミナーを開催しています。

<<埼玉県>>

日 時：平成 24 年 9 月 29 日(土) 13:00～17:15

場 所：さいたま市立中央図書館 イベントルーム

テーマ：日本公庫・さいたま起業家協議会・さいたま市立中央図書館 共催
創業セミナー

こくきん起業家カレッジ 第3回

会社設立の「イ・ロ・ハ」

～実務のプロが教える会社設立のコツ～

<<新潟県>>

日 時：平成 24 年 9 月 29 日(土)～平成 24 年 12 月 8 日(土)
13:30～16:30

場 所：上越商工会議所

テーマ：日本公庫・上越商工会議所・中小企業相談所、他 共催
平成 24 年度 創業塾

<<長野県>>

日 時：平成 24 年 10 月 5 日(金) 14:00～16:30

場 所：日本公庫 長野支店 国民生活事業

テーマ：日本公庫・TKC 関東信越会長長野支部・長野県社会保険労務士会・
長野商工会議所 共催

創業支援セミナー

専門家に学ぶ！夢をかなえる創業計画

<<東京都>>

日 時：平成 24 年 11 月 6 日(火)14:00～16:30
場 所：女性就業支援センター 4F 第 1 セミナー室
テーマ：日本公庫 主催
ソーシャルビジネス創業セミナー
～ソーシャルビジネスにおける金融機関との付き合い方～

* * * * *

<<千葉県>>

日 時：平成 24 年 9 月 26 日(水)18:00～20:45
場 所：船橋商工会議所会館 6F
テーマ：日本公庫・TKC 千葉会・千葉県社会保険労務士会・
船橋商工会議所 共催
創業支援セミナー
専門家に学ぶ！夢をかなえる創業計画

* * * * *

<<神奈川県>>

日 時：平成 24 年 9 月 29 日(土)～平成 24 年 10 月 20 日(土)
9:30～16:30
場 所：平塚商工会議所 会議室
テーマ：日本公庫・平塚商工会議所・平塚市 共催
あなたの「得意なこと」をビジネスにしませんか？
創業塾 2012

.....

日 時：平成 24 年 10 月 11 日(木)～平成 25 年 3 月 14 日(木)
15:00～16:00
場 所：(公財)横浜企業経営支援財団 大会議室
テーマ：日本公庫・(公財)横浜企業経営支援財団 共催
日本公庫・創業セミナー
・お金のことを考えよう！－資金調達の方法－
・創業への道 1－飲食業編－
・創業への道 2－女性・若者・シニアの方へ－
※開催日によりテーマが異なります。

* * * * *

<<石川県>>

日 時：平成 24 年 10 月 11 日(木)13:30～16:50
場 所：金沢商工会議所 第 1 研修室
テーマ：日本公庫・金沢商工会議所 共催
創業支援セミナー
専門家に学ぶ！夢をかなえる創業計画

* * * * *

<<愛知県>>

日 時：平成 24 年 9 月 26 日(水)、平成 24 年 10 月 10 日(水)
13:30～16:10
場 所：ウィルあいち 2F 特別会議室
テーマ：日本公庫・(独)中小企業基盤整備機構 中部本部・
あいち男女共同参画財団 共催
あいち女性創業支援セミナー

* * * * *

<<京都府>>

日 時：平成 24 年 10 月 10 日(水)18:00~20:00
場 所：(財)京都高度技術研究所(ASTEM) 8F
テーマ：日本公庫・(財)京都高度技術研究所(ASTEM) 共催
いまさら聞けない「起業って？」をお伝えします
創業セミナー1

日 時：平成 24 年 10 月 17 日(水)18:00~20:00
場 所：(財)京都高度技術研究所(ASTEM) 8F
テーマ：日本公庫・(財)京都高度技術研究所(ASTEM) 共催
事業計画ってなあに？の答えが見つかる
創業セミナー2

日 時：平成 24 年 10 月 24 日(水)18:00~20:00
場 所：(財)京都高度技術研究所(ASTEM) 8F
テーマ：日本公庫・(財)京都高度技術研究所(ASTEM) 共催
事業計画ってこう書くんだ！のヒントが見つかる
創業セミナー3(寺子屋)

* * * * *

<<兵庫県>>

日 時：平成 24 年 9 月 27 日(木)~平成 25 年 2 月 28 日(木)
18:00~20:00
場 所：神戸市産業振興センター 会議室
テーマ：日本公庫・(公財)神戸市産業振興財団・神戸商工会議所・
(株)神戸商工貿易センター・神戸ファッションマート 共催
KOBE 創業塾(実践編)

日 時：平成 24 年 10 月 20 日(土)13:30~15:00
場 所：兵庫県立図書館 1F 第 2 研修室
テーマ：日本公庫・兵庫県立図書館・明石商工会議所・
(財)明石市産業振興財団 共催
平成 24 年度 兵庫県立図書館 企画展示関連講座
起業支援セミナー
「起業に向けた 3 ステップ
一夢を実現するために」

* * * * *

<<大阪府>>

日 時：平成 24 年 10 月 4 日(木)14:00~17:00
場 所：堺商工会議所 2F 大会議室
テーマ：日本公庫・TKC 南近畿会いずみ支部・
大阪府社会保険労務士会 共催
創業支援セミナー
専門家に学ぶ！夢をかなえる創業計画

* * * * *

<<奈良県>>

日 時：平成 24 年 11 月 6 日(火)10:00~12:30
場 所：奈良商工会議所 小ホール
テーマ：日本公庫・TKC 南近畿会奈良支部・奈良県社会保険労務士会・
奈良商工会議所 共催
創業支援セミナー
専門家に学ぶ！夢をかなえる創業計画

* * * * *

<<鳥取県>>

日 時：平成 24 年 9 月 26 日(水) 14:00~17:00
場 所：鳥取商工会議所 5F 大会議室
テーマ：日本公庫・TKC 中国会鳥取県支部・鳥取県社会保険労務士会・
鳥取商工会議所 共催
創業支援セミナー
専門家に学ぶ！夢をかなえる創業計画

* * * * *

<<岡山県>>

日 時：平成 24 年 10 月 15 日(月) 14:00~17:00
場 所：ピュアリティまきび「橘」
テーマ：日本公庫・TKC 中国会岡山県支部・岡山県商工会連合会 共催
創業支援セミナー
専門家に学ぶ！夢をかなえる創業計画

* * * * *

<<徳島県>>

日 時：平成 24 年 9 月 28 日(金) 13:00~16:00
場 所：とくぎんトモニプラザ(徳島県青少年センター) 4F
テーマ：日本公庫・TKC 四国会徳島支部・徳島県社会保険労務士会・
徳島商工会議所 共催
創業支援セミナー
専門家に学ぶ！夢をかなえる創業計画

* * * * *

<<福岡県>>

日 時：平成 24 年 10 月 18 日(木) 13:00~16:30
場 所：クローバープラザ 西棟 5F セミナールーム AB
テーマ：日本公庫・(公財)福岡県女性財団・福岡県中小企業家同友会 共催
女性起業家支援セミナー
夢で終わらせない！本気で起業をめざすあなたへ

* * * * *

最新のセミナー情報はこちらから

↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓

http://www.jfc.go.jp/k/seminar_oshirase/index.html

日 | 本 | 公 | 庫 | の | 情 | 報 | 提 | 供 | サ | ー | ビ | ス |

日本公庫 国民生活事業では「起業家応援マガジン」のほか、さまざまな
情報提供サービス(無料)を実施しています。
ご興味のある方は、ぜひご登録ください。

★事業者サポートマガジン

事業を営む方に、経営に役立つ情報やセミナー情報を配信しているメー
ルマガジンです。

【ご登録はこちら↓】

http://www.jfc.go.jp/k/mailmagazine/mail_top.html

★新着情報配信サービス

日本公庫 国民生活事業のホームページの金利変更等の更新情報をタイムリーにお届けするメール配信サービスです。

【ご登録はこちら↓】

http://www.jfc.go.jp/k/mailmagazine/mail_top.html

調 | 査 | 月 | 報 | 9 | 月 | 号 | の | 発 | 行 |

日本公庫 総合研究所から、中小企業に関する実態調査の結果や企業の研究事例を紹介した「調査月報」9月号が発行されました。

【内容はこちら↓】

http://www.jfc.go.jp/findings/gri/v_findings/tyousa_gttupou.html

今月号の主な記事は・・・

○調査レポート 小企業における新ターゲット獲得の道

○論点多彩 ネイチャー・テクノロジーによるイノベーション

ご興味のある方はぜひご覧ください。

…☆☆

4. 東日本大震災に関する特別相談窓口

☆☆…

東日本大震災で被災された皆さまに、心よりお見舞い申し上げます。日本公庫は、全国の支店に「東日本大震災に関する特別相談窓口」を設置し、被害を受けた小規模企業等の皆さまからの融資相談及び返済相談に対応しています。

最新情報につきましては、日本公庫ホームページでご確認ください。

(日本公庫ホームページ)

<http://www.jfc.go.jp/>

…☆☆

5. 読者アンケート

☆☆…

「起業家応援マガジン」では、読者の皆さまのご意見・ご感想をお待ちしています。よりよい誌面作りのために、皆さまの声をお聞かせ下さい！

【ご回答はこちらから】

↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓

<https://krs.bz/kokukin/m/enquete>

6. 編集後記

いつも起業家応援マガジンをご愛読いただき、ありがとうございます。

今回「先人に学ぶ 起業家レポート」でご紹介した高島社長は、他社との差別化を図りにくい不動産業界において、「任意売却」というニッチな分野で相談からアフターフォローまで行う体制を整備することで、後発ながら事業を成長させておられます。

一見、差別化できる余地がないように思える業界であっても、視点を少し変えてみると、ビジネスチャンスがあるのかもしれない。

XX

次回の配信は2012年10月24日の予定です。お楽しみに。

XX

本メルマガの配信解除はこちらから
↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓
<https://krs.bz/kokukin/m/merumaga-kaijyo>

バックナンバーはこちらから
↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓
<http://www.jfc.go.jp/k/mailmagazine/backnumber/index.html>

=====
発行：日本政策金融公庫 国民生活事業本部 創業支援室
日本公庫 ホームページ <http://www.jfc.go.jp/>
日本公庫 国民生活事業ホームページ <http://www.jfc.go.jp/k/>
=====