

2010/11/24

◆◆◆◆◆ 霜月 ◆◆◆◆◆

紅葉の季節もあとわずかとなりました。
錦繡（きんしゅう）の山々は、紅色や黄色、褐色と様々な色に染められ、その様子は、時折、木枯らしが吹き付ける中であっても、木々が生命を謳歌しているように感じます。

創業をお考えのみなさまの事業計画にも、それぞれ独自の「色」があると思います。
今月のメールマガジンは、みなさまの「色」を錦繡の山々のように鮮やかに、そして美しくするようなコンテンツ満載でお届けします。

<目次>

1. 【連載】こんな時代に「売る」技術
2. 先人に学ぶ 起業家レポート
3. 公庫（国民生活事業）からのお知らせ
4. 「起業家応援マガジン」読者アンケート
5. 編集後記

☆.....
★.....

1. 【連載】こんな時代に「売る」技術

『売れる！』文書作成術 <第5回>
株式会社 エルム・プランニング
文章コンサルタント 堀内 伸浩

◎「売れる！」チラシ・DM・セールスレター

チラシやDMを作成して、いっぱい配布したけどなかなか反応がない。
そんなご経験はありませんか？

そこにはお客さまを引きつける「あるモノ」が足りないのです。

今回は商品やサービスの販売につながる魅力的なチラシ・DM・セールスレター作成の秘訣をご紹介します。

気になる続きはこちらから。

↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓

http://www.jfc.go.jp/k/pfcj/pdf/genko_101124.pdf
(PDF ファイル 255KB)

★.....
☆.....

2. 先人に学ぶ 起業家レポート

「感性で不動産を測る」

株式会社 スピーク
代表取締役 林 厚見

一般的に、不動産の価値は、最寄駅からの距離や築年数、間取りなどを基準に決まります。

その尺度からはみ出した物件は、売れ筋から遠く、ほとんど日の目を見ません。

(株)スピークはこうした規格外の物件のうち、数字では測れない「感性」という尺度で、物件の隠れた魅力を掘り起こし、ビジネスチャンスを見ました。

気になる続きはこちらから。

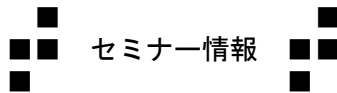
↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓

http://www.jfc.go.jp/k/pfcj/pdf/geppo_101124.pdf

(PDF ファイル 601KB)

★.....
☆.....

3. 日本公庫（国民生活事業）からのお知らせ



公庫では、全国各地で創業予定の方や、創業された方を対象にしたセミナーを開催しています。

* * * * *

<<茨城県>>

日 時：平成 22 年 11 月 26 日（金）14：00～16：00

場 所：茨城県産業会館

テーマ：日本公庫×ドリームゲート主催

創業・経営支援セミナー

短期間で利益を増大させる！「創業・経営支援セミナー」

* * * * *

<<東京都>>

日 時：平成 22 年 11 月 28 日（日）13：00～17：30

場 所：日医リース東京支店 3F 会議室

テーマ：日医リース主催 ユヤマ・日本公庫共催 日本医療企画協力

クリニック開業セミナー

「成功する開院に向けての第一歩！

あなたの明るい未来をサポートします！」

.....

日 時：平成 22 年 12 月 2 日（木）17：15～20：00

場 所：日本公庫 東京中央支店 4F

テーマ：日本公庫×ドリームゲート共催

創業・経営支援セミナー

感動商品（高付加価値）をめざせ！

「商品企画七つ道具」を使って、ヒット商品を創りだす！

* * * * *

<<愛知県>>

日時：平成22年11月27日（土）14：30～16：00
場所：愛知県図書館 5F 大会議室
テーマ：日本公庫×愛知県図書館×ドリームゲート主催
創業・経営支援セミナー
超実践的！顧客開拓&固定化の『仕組み』をマスターせよ！
『0円で8割をリピーターにする集客術』

* * * * *

<<大阪府>>

日時：平成22年12月9日（木）18：00～19：00
場所：大阪府立中之島図書館 文芸ホール
テーマ：日本公庫主催 大阪府立中之島図書館協力
創業セミナー
「あなたも社長！今から始める創業準備」
～日本公庫の融資制度と開業計画書作成のポイント～

* * * * *

<<広島県>>

日時：平成22年12月7日（火）18：30～20：00
場所：広島市まちづくり市民交流プラザ 北棟 5F 研修室 B
テーマ：日本公庫 広島支店主催
あなたの創業(ゆめ)応援セミナー
～失敗しない創業のポイント～

* * * * *

<<福岡県>>

日時：平成22年12月5日（日）13：00～17：00
場所：アクロス福岡 607 会議室
テーマ：日医リース主催 日本公庫共催
クリニック開業セミナー
「成功する開院に向けての第一歩！
あなたの明るい未来をサポートします！」

* * * * *

その他、最新のセミナー情報はこちらから
↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓
http://www.jfc.go.jp/k/seminar_oshirase/index.html

★.....
☆.....

4. 読者アンケート

「起業家応援マガジン」では、読者の皆さまのご意見・ご感想をお待ち
しています。よりよい誌面作りのために、皆さまの声をお聞かせ下さい！

【ご回答はこちらから】
↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓
<https://krs.bz/kokukin/m/enquete>

★.....

☆.....

5. 編集後記

XX

「起業家は、何か新しい異質のものを創造し、変革をもたらす価値を創造する」

アメリカの経営学者であるドラッカーは起業家についてこのような見方を示しています。

(株)スピークの本社長は、従来の不動産業界の常識を離れ、「感性」という新しい不動産の価値尺度を創造しました。これはドラッカーの述べる起業家像そのものです。

もっとも、新しいものを創造することは簡単ではありません。しかし、ものの見方を少し変えることで、大きな価値が生まれることもあります。

いつも「あたりまえ」と頭から思い込んでいることを、疑ってみることも必要ではないでしょうか。

XX

今回の配信は12月22日の予定です。ご期待下さい。

★.....

☆.....

本メルマガの配信解除はこちらから

↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓

<https://krs.bz/kokukin/m/merumaga-kaijyo>

バックナンバーはこちらから

↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓↓

<http://www.jfc.go.jp/k/mailmagazine/backnumber/index.html>

~*.*~

発行：日本政策金融公庫 国民生活事業本部 創業支援部

日本公庫 ホームページ <http://www.jfc.go.jp/>

日本公庫 国民生活事業ホームページ <http://www.jfc.go.jp/k/>

~*.*~

◆◆◆◆◆◆ 次回もお楽しみに ◆◆◆◆◆◆

Copyright(c)2010 Japan Finance Corporation. All Rights Reserved.